

Uzasadnienie do uchwały NR**XXVIII/183/1**..... **26 RADY MIEJSKIEJ W PONIATOWEJ**
z dnia**28 Kwiecień**..... **2026 r.** w sprawie zmiany uchwały nr XXVI/159/26 Rady Miejskiej
w Poniatowej z dnia 12 lutego 2026 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu
Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Poniatowa.

W związku z pismem Wojewody Lubelskiego znak: PN-II.4102.10.2026, zachodzi potrzeba zmiany uchwały nr XXVI/159/26 Rady Miejskiej w Poniatowej z dnia 12 lutego 2026 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Poniatowa, w zakresie wymaganym ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego. Z tego względu zmianie ulega treść Rozdziału 4 Załącznika pn.: „Wieloletni Program gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Poniatowa na lata 2026-2030” i otrzymuje on brzmienie jak w niniejszej uchwale, tj. wprowadzono zapis dotyczący czynnika obniżającego stawkę czynszu ze względu na zły stan techniczny budynku oraz usunięto zapis dotyczący braku zaległości w opłatach jako warunku obniżenia czynszu.

Kierownik Wydziału Inwestycji,
Gospodarki Nieruchomościami
i Gospodarki Przestrzennej


Lidia Kuna