

Uzasadnienie

Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, jednak na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji jako działka nr 113/6 o powierzchni 0,0811 ha, położonej w Poniatowej przy ul. Kraczewickiej, obręb 02 – Henin, z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze.

Dzierżawca należycie wywiązuje się z warunków zawartych w umowie dzierżawy.

30.12.2025 r.

Kierownik Wydziału Inwestycji,
Gospodarki Nieruchomościami
i Gospodarki Przestrzennej


Lidia Kuna