

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomość wskazana w przedmiotowej uchwale, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 62/3 o pow. 0,0700 ha, obręb 0001-Poniatowa jest własnością osoby fizycznej. Stanowi działkę przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (A-3MN), tereny dróg publicznych klasy lokalnej (A-2KD-L). Nabycie przedmiotowej nieruchomości następuje w celu zaspokojenia potrzeb publicznych.

18.12.2025 r.

Kierownik Wydziału Inwestycji,  
Gospodarki Nieruchomościami  
i Gospodarki Przestrzennej

*Lidia Kuna*  
