



Miejski Plan Adaptacji do zmian klimatu dla PoniatoŹe

Podsumowanie
wraz z uzasadnieniem prognozy
oddziaływania na środowisko





Opracowanie pt.

Miejski Plan Adaptacji do zmian klimatu dla Poniatowej
Podsumowanie wraz z uzasadnieniem prognozy oddziaływania na środowisko

zostało przygotowane przez firmę:



Zespół Doradców Gospodarczych TOR Sp. z o.o.

ul. Sielecka 35
00-738 Warszawa
www.zdgtor.pl

na podstawie umowy nr PRO.032.57.2024 z dnia 23 października 2024 r. pomiędzy
Zamawiającym a Wykonawcą

Skład autorski opracowania:

Maciej Mysona – kierownik projektu

Jakub Balik

Julian Politt

Anna Maria Stachowicz

Robert Wojciechowski

Dane zawarte w opracowaniu są aktualne na dzień 08.05.2025 r.



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską





SPIS TREŚCI

1. Wstęp	4
2. Ramowy przebieg strategicznej oceny oddziaływania na środowisko	4
3. Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko	5
4. Udział społeczeństwa w prognozie oddziaływania na środowisko, konsultacjach społecznych	5
5. Podsumowanie i wnioski z przebiegu postępowania w sprawie prognozy oddziaływania na środowisko	9
6. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań	9





1. WSTĘP

Podstawę prawną do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko stanowią Dyrektywa nr 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.7.2001) oraz Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029) – zwana dalej „Ustawą SOOŚ”.

Zgodnie z art. 55 ust. 3 ww. Ustawy do przyjętego dokumentu załącza się pisemne podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

- ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
- opinie właściwych organów (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego);
- zgłoszone uwagi i wnioski;
- wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
- propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Dodatkowo zgodnie z art. 42 ust. 2 ww. ustawy organ opracowujący projekt dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa dołącza do przyjętego dokumentu uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Przedmiotem oceny oddziaływania na środowisko był projekt Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Poniatowej (zwanego dalej „Planem”).

2. RAMOWY PRZEBIEG STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Postępowanie w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przebiegało w następujących etapach:

- uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu dokumentu wymagającego przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko;
- sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko;





- uzyskanie wymaganych opinii;
- zapewnienie udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko.

3. SPORZĄDZENIE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Do opracowania Prognozy oddziaływania na środowisko przystąpiono po przygotowaniu projektu Planu. Prognoza została opracowana zgodnie z art. 51 i 52 Ustawy SOOŚ. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz Lubelskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Lublinie o wymagane opinie dotyczące zakresu i stopnia szczegółowości Planu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, pismem numer: WOOŚ.411.10.2025.AS z dnia 24.02.2025 r. określił zakres Prognozy. Następnie, po sporządzeniu projektu Prognozy, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, pismem numer: WOOŚ.410.84.2025.AS z dnia 28.04.2025 r. zaopiniował projekt dokumentu.

Lubelski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Lublinie, pismem numer: DNS-NZ.7016.13.2025 z dnia 11.02.2025 r. stwierdził, że przedmiotowy dokument nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i w związku z tym nie ma konieczności uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości Prognozy przez Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego. Mając na uwadze uzyskaną równoległe opinie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie, która uzgodniła zakres i stopień szczegółowości Prognozy, opracowano dokument, który Lubelski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Lublinie zaopiniował pozytywnie pismem numer: DNS-NZ.7016.53.2025 z dnia 16.04.2025 r.

4. UDZIAŁ SPOŁECZEŃSTWA W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, KONSULTACJACH SPOŁECZNYCH

Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) podano do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Poniatowej wraz z możliwością zapoznania się z dokumentacją.

Możliwość udziału społeczeństwa i zapoznania się z zapisami Planu wraz z prognozą została zapewniona poprzez:





- publiczne wyłożenie dokumentu do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Poniatowej, ul. Młodzieżowa 2, 24-320 Poniatowa, Wydział Promocji i Obsługi Inwestora, pokój 204/205, w godzinach pracy Urzędu;
- ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Poniatowej pod adresem: <https://umponiatowa.bip.lubelskie.pl/> w zakładce Ogłoszenia jako załącznik do niniejszego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 40 ww. ustawy zapewniona została możliwość wnoszenia uwag i wniosków dotyczących Prognozy oddziaływania na środowisko Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Poniatowej. Uwagi i wnioski można było składać w terminie od 07.04.2025 r. do 28.04.2025 r. w następujących formach:

- pisemnie wypełniając formularz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Poniatowej, ul. Młodzieżowa 2, 24-320 Poniatowa, Wydział Promocji i Obsługi Inwestora, pokój 204/205, w godzinach pracy Urzędu (pon., śr., czw. – 7:30-15:30; wt. – 7:30 – 16:00; pt. – 7:30-15:00);
- ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Poniatowej, ul. Młodzieżowa 2, 24-320 Poniatowa, Wydział Promocji i Obsługi Inwestora, pokój 204/205, w godzinach pracy Urzędu;
- drogą korespondencyjną wysyłając wypełniony formularz na adres Urzędu Miejskiego w Poniatowej, ul. Młodzieżowa 2, 24-320 Poniatowa;
- za pośrednictwem poczty elektronicznej (bez potrzeby opatrywania wiadomości kwalifikowanym podpisem) wysyłając wypełniony formularz na adres: fundusze@um.poniatowa.pl lub dzial.gosp@um.poniatowa.pl w tytule maila wpisując „Konsultacje społeczne MPA”;
- za pośrednictwem skrytki ePUAP wysyłając wypełniony formularz na adres: /UMPoniatowa/Skrytka_ESP.

Podczas trwania konsultacji społecznych zgłoszono 6 uwag do Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Poniatowej. Poniżej zamieszczono uwagi wraz z odpowiedziami.

Tabela 1. Uwagi zgłoszone w trakcie trwania konsultacji społecznych

Lp.	Podmiot zgłaszający uwagę	Część dokumentu, do której odnosi się uwaga	Treść uwagi lub wniosku	Odpowiedź
1.	Krzysztof Zubrzycki Kierownik Zakładu Centralnego Ogrzewania GPGK sp. z o.o. w Poniatowej	Str. 26 "Sieć ciepłownicza ma długość 14,4 km, z czego 5,2 km stanowią przyłącza do budynków."	Powinno być "sieć ciepłownicza ma długość 12,5 km, z czego przyłącza 7,7 km"	Uwaga uwzględniona Wprowadzono zmiany w tekście zgodnie propozycją.
2.	SFW Energia Sp. z o.o.	2.5. INFRASTRUKTURA	Zakład Ciepłowniczy w Poniatowej, zlokalizowany przy ul. Przemysłowej 8,	Uwaga uwzględniona





Lp.	Podmiot zgłaszający uwagę	Część dokumentu, do której odnosi się uwaga	Treść uwagi lub wniosku	Odpowiedź
		TECHNICZNA I KOMUNALNA, strona nr 26	obecnie oparty na węglowym źródle ciepła, znajduje się w trakcie zaawansowanej transformacji energetycznej. Celem modernizacji jest budowa efektywnego systemu ciepłowniczego poprzez wdrożenie wysokosprawnych układów kogeneracyjnych, uzupełnionych o wybrane źródła odnawialne (OZE). Planowane działania znacząco przyczynią się do zwiększenia niezawodności oraz ciągłości dostaw ciepła dla mieszkańców Miasta Poniatowa. Jednocześnie pozwolą na spełnienie rosnących wymagań środowiskowych jak i w zakresie efektywności energetycznej, w tym na ograniczenie emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, przy zachowaniu wysokiego komfortu użytkowników końcowych. W odróżnieniu od rozproszonych źródeł ciepła – takich jak pompy ciepła czy instalacje fotowoltaiczne – scentralizowany system oparty na nowoczesnym zakładzie ciepłowniczym eliminuje wiele niedogodności wpływających na jakość życia w mieście. Pompy ciepła generują hałas, który może być uciążliwy dla mieszkańców, zwłaszcza w zabudowie wielorodzinnej, natomiast instalacje fotowoltaiczne często ingerują w krajobraz, obniżając walory estetyczne otoczenia. Co więcej, ich nadmierna eksploatacja może prowadzić do przeciążeń lokalnych sieci elektroenergetycznych, co stanowi dodatkowe ryzyko dla stabilności energetycznej regionu. Modernizacja Zakładu Ciepłowniczego Poniatowa to krok w kierunku nowoczesnej, niskoemisyjnej i bezpiecznej energetyki miejskiej. Projekt ten odpowiada zarówno na lokalne potrzeby mieszkańców, jak i na krajowe oraz unijne wymagania dotyczące efektywności energetycznej i ochrony środowiska.	Wprowadzono zmiany w tekście na podstawie propozycji uwagi.
3.	SFW Energia Sp. z o.o.	4.6 Ocena Podatności / strona nr 61	Podpunkt Energetyka: SFW Energia Sp. z o.o. Zakład Ciepłowniczy Poniatowa jest w trakcie transformacji energetycznej, której efekt umożliwi uzyskanie statusu systemu efektywnego energetycznie. Status ten umożliwi pozyskiwanie dofinansowań na budowę lub modernizację infrastruktury ciepłowniczej oraz pozytywnie wpłynie na zmiany klimatu.	Uwaga uwzględniona Wprowadzono zmiany w tekście zgodnie z propozycją.
4.	SFW Energia Sp. z o.o.	5.4 Propozycje zadań adaptacyjnych do konsultacji / strona nr 68	Proponujemy dodanie podpunktu Modernizacja wraz z promowaniem efektywnego scentralizowanego ciepła systemowego i poddanie go ponownej ocenie.	Uwaga nieuwzględniona Dodanie nowego zadania nie jest możliwe na przedmiotowym etapie z uwagi na prowadzoną przez Regionalną Dyрекcję Ochrony





Lp.	Podmiot zgłaszający uwagę	Część dokumentu, do której odnosi się uwaga	Treść uwagi lub wniosku	Odpowiedź
				Środowiska ocenę Prognozy Oddziaływania na Środowisko MPA dla Poniatowej, która zawiera inną listę zadań. Dodanie wnioskowanego zadania mającego charakter infrastrukturalny wiązałoby się z rozbieżnością ocenianych zadań. Jednocześnie, nie jest wykluczone dodanie przedmiotowego zadania podczas aktualizacji dokumentu rekomendowanej do przeprowadzenia po 5 latach od uchwalenia MPA.
5.	SFW Energia Sp. z o.o.	6. OCENA I WYBÓR OPCJI ADAPTACJI / strona nr 71	Proponujemy dodanie punktu w tabeli nr 7, nazwa zadania: Modernizacja wraz z promowaniem efektywnego scentralizowanego ciepła systemowego	Uwaga nieuwzględniona Dodanie nowego zadania nie jest możliwe na przedmiotowym etapie z uwagi na prowadzoną przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska ocenę Prognozy Oddziaływania na Środowisko MPA dla Poniatowej, która zawiera inną listę zadań. Dodanie wnioskowanego zadania mającego charakter infrastrukturalny wiązałoby się z rozbieżnością ocenianych zadań. Jednocześnie, nie jest wykluczone dodanie przedmiotowego zadania podczas aktualizacji dokumentu rekomendowanej do przeprowadzenia po 5 latach od uchwalenia MPA.
6.	SFW Energia Sp. z o.o.	7.1 Zadania techniczne / strona nr 75	Proponujemy dodanie punktu 1.13 w tabeli nr 8. Modernizacja wraz z promowaniem efektywnego scentralizowanego ciepła systemowego. Opis zadania: Zadanie polega na modernizacji scentralizowanego systemu ciepłowniczego w celu osiągnięcia statusu systemu efektywnego energetycznie, niezawodności dostaw ciepła z wymaganymi parametrami. Korzyści: niezawodność dostaw, niska uciążliwość dla mieszkańców, zmniejszenie emisji CO2. Wszystkie te korzyści przełożą się pozytywnie na zmiany klimatyczne.	Uwaga nieuwzględniona Dodanie nowego zadania nie jest możliwe na przedmiotowym etapie z uwagi na prowadzoną przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska ocenę Prognozy Oddziaływania na Środowisko MPA dla Poniatowej, która zawiera inną listę zadań. Dodanie wnioskowanego zadania mającego charakter infrastrukturalny wiązałoby się z rozbieżnością ocenianych zadań. Jednocześnie, nie jest wykluczone dodanie przedmiotowego zadania podczas aktualizacji dokumentu rekomendowanej do przeprowadzenia po 5 latach od uchwalenia MPA.

Źródło: Opracowanie własne Zespołu Doradców Gospodarczych TOR Sp. z o.o. na podstawie uwag wniesionych w ramach konsultacji społecznych





5. PODSUMOWANIE I WNIOSKI Z PRZEBIEGU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Miejski Plan Adaptacji powstał w odpowiedzi na jeden z najważniejszych problemów ochrony środowiska, jakim są zmiany klimatu. Działania przedstawione w dokumencie będą realizowane w celu poprawy warunków życia w mieście i zwiększenia bezpieczeństwa mieszkańców.

Dokument zawiera kierunki działań, które nie tylko powinny wpłynąć na poprawę stanu poszczególnych komponentów środowiska w Poniatowej, ale także odegrają kluczową rolę w budowie odporności na wypadek wystąpienia sytuacji niebezpiecznych. Plan, zakłada realizację celów, które cechuje dywersyfikacja działań – dotyczą one zarówno budowy i modernizacji infrastruktury, edukacji społeczności lokalnej, jak i odpowiedniego zarządzania w samorządzie.

Przeprowadzony proces Strategicznej Oceny Oddziaływania na Środowisko, który został zakończony uzyskaniem pozytywnych opinii wojewódzkich organów ds. środowiska jednoznacznie wskazuje na istotę i słuszność zapisów dokumentu w kontekście dbania o lepszy klimat i jakość życia w Poniatowej.

6. UZASADNIENIE WYBORU PRZYJĘTEGO DOKUMENTU W ODNIESIENIU DO ROZPATRYWANYCH ROZWIĄZAŃ

Kompleksowa realizacja założeń Planu będzie miała zdecydowanie pozytywny wpływ na środowisko. W przypadku odnotowania negatywnego oddziaływania na obszary i obiekty chronione, pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt czy wpłynięcia negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 podjęte będą odpowiednie rozwiązania projektowe w celu zniwelowania niekorzystnych efektów zaplanowanych inwestycji. Szczegółowe rozwiązania w tym zakresie będą wprowadzane na etapie sporządzania dokumentacji technicznej i uzyskiwania decyzji środowiskowych.

