

O b j a ś n i e n i a do projektów uchwał w sprawie podatków i opłat lokalnych na 2025 rok.

W dniu 25 lipca 2024 r. Minister Finansów, opublikował obwieszczenie w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P z 2024 r. poz. 716). W obwieszczeniu znalazły się nowe, wyższe stawki podatku od nieruchomości i podatku od środków transportowych oraz opłat lokalnych w tym: opłaty targowej i od posiadania psów.

Co roku przelicza się górne stawki podatków i opłat lokalnych o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z 15 lipca 2024 r. opublikowanym w Monitorze Polskim z 2024 r. poz. 645, wskaźnik ten w pierwszym półroczu 2024 r. wyniósł 102,70 - czyli nastąpił wzrost o 2,7 % w stosunku do pierwszego półrocza 2023 r. W związku z powyższym Minister Finansów dokonał przeliczenia o dany wskaźnik górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych obowiązujących w 2025 r. Nowe stawki zaczną obowiązywać od 1 stycznia 2025 r.

Podatek od nieruchomości

<i>Stawki podatku od nieruchomości</i>	<i>Min. Fin. na 2024 r.</i>	<i>Min. Fin. na 2025 r.</i>	<i>Wzrost stawek Min. w zł.</i>	<i>Rada Miejska na 2024 r.</i>	<i>Projekt Burmistrza na 2025 r.</i>
1. od gruntów:					
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni	1,34	1,38	0,18	1,14	1,23
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	6,66	6,84	0,87	6,33	6,84
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni	0,71	0,73	0,10	0,51	0,55
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie	4,39	4,51	0,58	0,39	0,42

te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego					
2. Od budynków lub ich części:					
a) mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej	1,15	1,19		1,08	1,17
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	33,10	34,00		27,58	30,00
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej,	15,50	15,92		13,79	14,89
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej,	6,76	6,95		6,33	6,84
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej,	11,17	11,48		9,87	10,66
3. Od budowli	2%	2%	0	2%	2%

Podstawą prawną do uchwalania stawek podatkowych jest:

- ustawa z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.),
- obwieszczenie Ministra Finansów z 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2025 r. (M.P. z 2024 r. poz. 716).

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2024 r. wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2024 r. w stosunku do I półrocza 2023 r. wyniósł 102,7, nastąpił wzrost o 2,7 %. Burmistrz proponuje podnieść wszystkie stawki podatku od nieruchomości do kwot wskazanych w powyższej tabeli.

Planowane (szacunkowe) wpływy do budżetu na 2025 r. z tytułu omawianego podatku wynosić będą 8 655 000,00 zł (osoby prawne 6 155 000,00 zł, osoby fizyczne 2 500 000,00 zł).

Podatek rolny

Średnia cena skupu żyta podawana jest w komunikacie Prezesa GUS i ogłaszana w Monitorze Polskim w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału. Cena skupu żyta, została ogłoszona w komunikacie Prezesa GUS w dniu 18 października 2024 r. (M.P. z 2024 poz. 891) i wynosi 86,34 zł za 1dt (2023 r. 74,05 zł.). Jeżeli Rada Gminy, w granicach uprawnień ustanowionych w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia

15 listopada 1984 r. o podatku rolnym nie podejmie uchwały o obniżeniu ceny skupu żyta, to podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy stanowić będzie cena skupu żyta ustalona w komunikacie Prezesa GUS. (Wyrok NSA z 10.02.1995 r.). Stawka jest jednoroczna i na następny rok podatkowy nie przechodzi.

Burmistrz proponuje, aby obniżyć średnią cenę skupu żyta przyjmowaną do obliczenia podatku rolnego na 2025 r. ustaloną przez Prezesa GUS z kwoty 86,34 zł do 69,00 zł (2024 rok – 66,00 zł).

Podatek rolny od 1 ha przeliczeniowego dla gruntów gospodarstw rolnych za rok podatkowy wynosi równowartość pieniężną 2,5 dt żyta, obliczoną wg średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy. Wymiar za 2025 r. (roczny) wyniósłby $2,5q = 172,50$ zł (2024 rok – 165,00 zł). Podatek rolny dla pozostałych gruntów według liczby hektarów wynikających z ewidencji gruntów i budynków stanowi równowartość pieniężną 5dt żyta. Wymiar roczny wyniósłby $5q = 345,00$ zł (rok 2024 – 330,00 zł).

Planowane wpływy do budżetu z tytułu podatku rolnego w 2025 r. wyniosą łącznie 1 147 740,00 zł w tym: osoby prawne 3 740,00 zł, osoby fizyczne 1 144 000,00 zł.

LATA	STAWKA GUS	UCHWAŁA RADY	% CENY GUS	WYMIAR
2004 r.	34,57	31,00	89,67	77,50
2005r.	37,67	32,00	84,95	80,00
2006r.	27,88	-	-	69,70
2007r.	35,52	32,00	90,10	80,00
2008r.	58,29	38,00	65,19	95,00
2009r.	55,80	38,00	68,10	95,00
2010r.	34,10	-	85,25	-
2011r.	37,64	36,00	95,64	94,10
2012r.	74,18	44,50	59,99	111,25
2013r.	75,86	46,00	60,64	115,00
2014r.	69,28	46,00	66,40	115,00
2015r.	61,37	45,00	74,96	112,50
2016r.	53,75	45,00	83,72	112,50
2017r.	52,44	47,00	89,63	117,50
2018r.	52,49	48,00	91,45	120,00
2019 r.	54,36	48,00	88,30	120,00
2020 r.	58,46	52,00	88,94	130,00
2021 r.	58,55	52,00	88,81	130,00
2022 r.	61,48	53,80	87,50	134,50
2023 r.	74,05	60,00	81,03	150,00
2024 r.	89,63	66,00	73,64	165,00
2025 r.	86,34	69,00	79,92	172,50

Oплата od posiadania psów

Rada gminy może wprowadzić opłatę od posiadania psów na terenie gminy. Górna granica stawki tej opłaty na 2025 rok, zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. (M.P. z 2024 r. poz.716) wynosi 178,26 zł od jednego psa i jest większa o 2,7 % w stosunku do opłaty (ministra) z roku 2024. Opłata od posiadania psów w poszczególnych latach kształtowała się następująco:

Stawki opłaty od posiadania psów	Min. Fin	Rada Miejska
2010 rok	107,85	70,00
2011 rok	110,66	110,00
2012 rok	115,00	115,31

2013 rok	119,93	119,00
2014 rok	121,01	50,00
2015 rok	121,50	50,00
2016 rok	120,05	-
2017 rok	118,97	-
2018 rok	121,24	-
2019 rok	123,18	-
2020 rok	125,40	-
2021 rok	130,30	-
2022 rok	135,00	-
2023 rok	150,93	-
2024 rok	173,57	-
2025 rok	178,26	-

Burmistrz proponuje, nie uchwalać opłaty od posiadania psów na 2025 rok

Podatek od środków transportowych

Podstawą prawną do uchwalenia stawek podatkowych jest:

- ustawa z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.),
- obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2025 r. - stawki maksymalne (M.P. z 2024 r. poz. 716),
- obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 9 października 2024 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2025 roku - stawki minimalne (M.P. z dnia 9 października 2024 r. poz.883).

Opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych nie podlegają samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej 3,5 tony.

Górne granice stawek kwotowych (ministerialnych) uległy podwyższeniu na 2025 rok o 2,7 % w stosunku do stawek z 2024 roku. Stawki minimalne, zostały określone w załącznikach Ministra Finansów z dnia 9.10.2024 r. (M.P. poz. 883).

Burmistrz proponuje podnieść stawki podatku od środków transportowych o 8%.

<i>Stawki podatku od środków transportowych</i>	<i>Min. Fin. na 2024r. (max)</i>	<i>Min. Fin. na 2025 r. (max)</i>	<i>Wzrost kwotowy</i>	<i>Rada Miejska na 2024 r.</i>		<i>Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.</i>
1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 t do 5,5 t włącznie	1173,19	1204,87	31,68	982,91		1062
2) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5,5 t do 9 t włącznie	1957,12	2009,97	52,85	1192,90		1288
3) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 t i poniżej 12 t	2348,52	2411,94	63,42	1442,10		1557
4) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 t	zgodnie ze stawkami określonymi w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały					
5) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3.5 t i poniżej 12t	2739,90	2813,88	73,98	1442,10		1557
6) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego	zgodnie ze stawkami określonymi w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały					

do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t						
7) od przyczep lub naczep, które z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 t i poniżej 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika rolnego	2348,52	2411,94	63,42	655,27		708
8) od przyczep lub naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika rolnego	zgodnie ze stawkami określonymi w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały					
9) od autobusu w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy mniejszej niż 22 miejsca	2773,16	2848,04	74,88	1572,40		1698
10) od autobusu w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy równej lub większej niż 22 miejsca	3506,02	3600,69	94,67	2425,00		2620

Załącznik Nr 1
do uchwały

Stawki podatkowe dla pojazdów określonych w § 1 pkt 4 uchwały

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)					
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne			Inne systemy zawieszenia osi jezdnych		
		Stawka podatkowa (w złotych)			Stawka podatkowa (w złotych)		
1	2	3			4		
Dwie osie							
		Rada Miejska na 2024 r. (pneum.)	Minimalne określi. przez Min. Fin. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.	Rada Miejska na 2024r. (inne)	Minimalne określi. przez Min. Fin. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.
12	13	1899,70	0,00	2052	2031,70	136,13	2194
13	14	2097,70	136,13	2266	2227,50	376,18	2406
14	15	2293,50	376,18	2477	2359,50	529,95	2548
15		2555,30	529,95	2760	2633,40	1199,27	2844
Trzy osie							
12	17	1834,80	136,13	1982	2031,70	236,78	2194
17	19	1953,60	236,78	2110	2097,70	485,68	2266
19	21	2031,70	485,68	2194	2227,50	630,63	2406

21	23	2097,70	630,63	2266	2293,50	971,34	2477
23	25	2227,50	971,34	2406	3014,00	1510,12	3255
25		2293,50	971,34	2477	3014,00	1510,12	3255
Cztery osie							
12	25	1965,70	630,63	2123	2097,70	639,49	2266
25	27	2097,70	639,49	2266	2293,50	997,9	2477
27	29	2293,50	997,90	2477	3080,00	1584,23	3326
29	31	3080,00	1584,23	3326	4127,20	2349,79	4457
31		3080,00	1584,23	3326	4127,20	2349,79	4457

Samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton (art. 8 pkt 2).
 Stawki podatkowe nie mogą być niższe od kwot podanych w załączniku i wyższe od **stawki maksymalnej, która wynosi na 2025 rok 4.602,58 zł** (2024 rok 4.481,57 zł).

Załącznik Nr 2
 do uchwały

Stawki podatkowe dla pojazdów określonych w § 1 pkt 6 uchwały

Masa cał. zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)					
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdną (osie jezdne)z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne			Inne systemy zawieszenia osi jezdnych		
		Stawka podatkowa (w złotych)			Stawka podatkowa (w złotych)		
1	2	3			4		
Dwie osie							
		RM na 2024 r.	Minimalne określ. przez Min. Fin. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.	RM na 2024r.	Minimalne określ. przez Min. Fi. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.
12	18	2293,50	0,00	2477	2949,10	36,54	3185
18	25	2359,50	254,50	2548	3080,00	460,25	3326
25	31	2489,30	536,59	2688	3144,90	880,65	3396
31		2621,30	1353,03	2831	3210,90	1856,37	3468
Trzy osie i więcej							
12	40	2627,90	1193,73	2838	3210,90	1650,62	3468
40		3210,90	1650,62	3468	4127,20	2441,61	4457

Ciągniki siodłowe lub balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton (art. 8 pkt 4).

Stawki maksymalne:

- do 36 ton włącznie **3.557,48 zł** (2023 rok- **3.463,95 zł**)
- powyżej 36 ton **4.602,58 zł** (2023 rok – **4.481,57 zł**)

Stawki podatkowe dla pojazdów określonych w § 1 pkt 8 uchwały

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów:naczepa/ przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)					
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne			Inne systemy zawieszenia osi jezdnych		
		Stawka podatkowa (w złotych)			Stawka podatkowa (w złotych)		
1	2	3			4		
Jedna oś							
		RM na 2024r.	Minimalne określi. przez Min. Fin. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.	RM na 2024 r.	Minimalne określi. przez Min. Fin. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.
12	18	655,60	0,00	708	682,00	24,39	737
18	25	682,00	170,40	737	721,60	306,48	779
25		721,60	306,48	779	1048,30	537,69	1132
Dwie osie							
12	28	655,60	201,40	708	694,10	296,54	750
28	33	1179,20	587,47	1274	1637,90	814,27	1769
33	38	1571,90	814,27	1698	2359,50	1236,87	2548
38		2161,50	1100,79	2334	3144,90	1628,50	3396
Trzy osie i więcej							
12	38	1310,10	648,33	1415	1834,80	902,75	1982
38		1769,90	902,75	1911	2359,50	1226,92	2548

Przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego (art. 8 pkt 6).

Stawki maksymalne:

- do 36 ton włącznie **2.813,88 zł** (2024 rok – **2.739,90 zł**)
- powyżej 36 ton **3.557,48 zł** (2024 rok – **3.463,95 zł**)

Planowane, szacunkowe wpływy do budżetu z tytułu podatku od środków transportowych w 2025 r. wynosić będą 653 200,00 zł, w tym: osoby fizyczne 329 000 zł, osoby prawne 324 000,00zł.

Podatek leśny

Podatek leśny od 1 ha, za rok podatkowy wynosi, równowartość pieniężną 0,220 m3 drewna, obliczaną według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy. Średnią cenę sprzedaży drewna o której mowa powyżej ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału. Rada Gminy może obniżyć kwotę stanowiącą średnią cenę sprzedaży drewna, określoną przez Prezesa GUS, przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku leśnego na obszarze gminy. Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października

2024 r. (M.P. z 2024 r. poz. 892), średnia cena sprzedaży drewna za pierwsze trzy kwartały 2024 r. wyniosła 277,35 zł. za 1 m³. Stawka podatku za 1 ha lasu na rok 2025 wyniesie 61,0170 zł. Jeżeli Rada Miejska nie obniża średniej ceny sprzedaży drewna, to nie podejmuje uchwały a do naliczeń podatku leśnego stosuje się stawkę z Komunikatu Prezesa GUS.

Burmistrz proponuje nie obniżać średniej ceny sprzedaży drewna.

Planowane, szacunkowe wpływy do budżetu z tytułu podatku leśnego w 2025 r. wynosić będą 81 200,00zł w tym: osoby fizyczne 38 930,00 zł, osoby prawne 42 270,00 zł.

Oплата reklamowa

Na podstawie ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. wprowadzono zmiany do ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, polegające na możliwości wprowadzenia nowej opłaty reklamowej. Rada gminy może wprowadzić tą opłatę tylko na obszarach, dla których obowiązują zasady i warunki usytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń. Zasady i warunki wprowadza się odrębną uchwałą.

O b j a ś n i e n i a do projektów uchwał w sprawie podatków i opłat lokalnych na 2025 rok.

W dniu 25 lipca 2024 r. Minister Finansów, opublikował obwieszczenie w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P z 2024 r. poz. 716). W obwieszczeniu znalazły się nowe, wyższe stawki podatku od nieruchomości i podatku od środków transportowych oraz opłat lokalnych w tym: opłaty targowej i od posiadania psów.

Co roku przelicza się górne stawki podatków i opłat lokalnych o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z 15 lipca 2024 r. opublikowanym w Monitorze Polskim z 2024 r. poz. 645, wskaźnik ten w pierwszym półroczu 2024 r. wyniósł 102,70 - czyli nastąpił wzrost o 2,7 % w stosunku do pierwszego półrocza 2023 r. W związku z powyższym Minister Finansów dokonał przeliczenia o dany wskaźnik górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych obowiązujących w 2025 r. Nowe stawki zaczną obowiązywać od 1 stycznia 2025 r.

Podatek od nieruchomości

<i>Stawki podatku od nieruchomości</i>	<i>Min. Fin. na 2024 r.</i>	<i>Min. Fin. na 2025 r.</i>	<i>Wzrost stawek Min. w zł.</i>	<i>Rada Miejska na 2024 r.</i>	<i>Projekt Burmistrza na 2025 r.</i>
1. od gruntów:					
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni	1,34	1,38	0,18	1,14	1,23
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	6,66	6,84	0,87	6,33	6,84
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni	0,71	0,73	0,10	0,51	0,55
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie	4,39	4,51	0,58	0,39	0,42

te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego					
2. Od budynków lub ich części:					
a) mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej	1,15	1,19		1,08	1,17
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	33,10	34,00		27,58	30,00
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej,	15,50	15,92		13,79	14,89
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej,	6,76	6,95		6,33	6,84
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej,	11,17	11,48		9,87	10,66
3. Od budowli	2%	2%	0	2%	2%

Podstawą prawną do uchwalania stawek podatkowych jest:

- ustawa z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.),
- obwieszczenie Ministra Finansów z 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2025 r. (M.P. z 2024 r. poz. 716).

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2024 r. wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2024 r. w stosunku do I półrocza 2023 r. wyniósł 102,7, nastąpił wzrost o 2,7 %. Burmistrz proponuje podnieść wszystkie stawki podatku od nieruchomości do kwot wskazanych w powyższej tabeli.

Planowane (szacunkowe) wpływy do budżetu na 2025 r. z tytułu omawianego podatku wynosić będą 8 655 000,00 zł (osoby prawne 6 155 000,00 zł, osoby fizyczne 2 500 000,00 zł).

Podatek rolny

Średnia cena skupu żyta podawana jest w komunikacie Prezesa GUS i ogłaszana w Monitorze Polskim w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału. Cena skupu żyta, została ogłoszona w komunikacie Prezesa GUS w dniu 18 października 2024 r. (M.P. z 2024 poz. 891) i wynosi 86,34 zł za 1dt (2023 r. 74,05 zł.). Jeżeli Rada Gminy, w granicach uprawnień ustanowionych w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia

15 listopada 1984 r. o podatku rolnym nie podejmie uchwały o obniżeniu ceny skupu żyta, to podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy stanowić będzie cena skupu żyta ustalona w komunikacie Prezesa GUS. (Wyrok NSA z 10.02.1995 r.). Stawka jest jednoroczna i na następny rok podatkowy nie przechodzi.

Burmistrz proponuje, aby obniżyć średnią cenę skupu żyta przyjmowaną do obliczenia podatku rolnego na 2025 r. ustaloną przez Prezesa GUS z kwoty 86,34 zł do 69,00 zł (2024 rok – 66,00 zł).

Podatek rolny od 1 ha przeliczeniowego dla gruntów gospodarstw rolnych za rok podatkowy wynosi równowartość pieniężną 2,5 dt żyta, obliczoną wg średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy. Wymiar za 2025 r. (roczny) wyniósłby $2,5q = 172,50$ zł (2024 rok – 165,00 zł). Podatek rolny dla pozostałych gruntów według liczby hektarów wynikających z ewidencji gruntów i budynków stanowi równowartość pieniężną 5dt żyta. Wymiar roczny wyniósłby $5q = 345,00$ zł (rok 2024 – 330,00 zł).

Planowane wpływy do budżetu z tytułu podatku rolnego w 2025 r. wyniosą łącznie 1 147 740,00 zł w tym: osoby prawne 3 740,00 zł, osoby fizyczne 1 144 000,00 zł.

LATA	STAWKA GUS	UCHWAŁA RADY	% CENY GUS	WYMIAR
2004 r.	34,57	31,00	89,67	77,50
2005r.	37,67	32,00	84,95	80,00
2006r.	27,88	-	-	69,70
2007r.	35,52	32,00	90,10	80,00
2008r.	58,29	38,00	65,19	95,00
2009r.	55,80	38,00	68,10	95,00
2010r.	34,10	-	85,25	-
2011r.	37,64	36,00	95,64	94,10
2012r.	74,18	44,50	59,99	111,25
2013r.	75,86	46,00	60,64	115,00
2014r.	69,28	46,00	66,40	115,00
2015r.	61,37	45,00	74,96	112,50
2016r.	53,75	45,00	83,72	112,50
2017r.	52,44	47,00	89,63	117,50
2018r.	52,49	48,00	91,45	120,00
2019 r.	54,36	48,00	88,30	120,00
2020 r.	58,46	52,00	88,94	130,00
2021 r.	58,55	52,00	88,81	130,00
2022 r.	61,48	53,80	87,50	134,50
2023 r.	74,05	60,00	81,03	150,00
2024 r.	89,63	66,00	73,64	165,00
2025 r.	86,34	69,00	79,92	172,50

Oплата od posiadania psów

Rada gminy może wprowadzić opłatę od posiadania psów na terenie gminy. Górna granica stawki tej opłaty na 2025 rok, zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. (M.P z 2024 r. poz.716) wynosi 178,26 zł od jednego psa i jest większa o 2,7 % w stosunku do opłaty (ministra) z roku 2024. Opłata od posiadania psów w poszczególnych latach kształtowała się następująco:

Stawki opłaty od posiadania psów	Min. Fin	Rada Miejska
2010 rok	107,85	70,00
2011 rok	110,66	110,00
2012 rok	115,00	115,31

2013 rok	119,93	119,00
2014 rok	121,01	50,00
2015 rok	121,50	50,00
2016 rok	120,05	-
2017 rok	118,97	-
2018 rok	121,24	-
2019 rok	123,18	-
2020 rok	125,40	-
2021 rok	130,30	-
2022 rok	135,00	-
2023 rok	150,93	-
2024 rok	173,57	-
2025 rok	178,26	-

Burmistrz proponuje, nie uchwalać opłaty od posiadania psów na 2025 rok

Podatek od środków transportowych

Podstawą prawną do uchwalenia stawek podatkowych jest:

- ustawa z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.),
- obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2025 r. - stawki maksymalne (M.P. z 2024 r. poz. 716),
- obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 9 października 2024 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2025 roku - stawki minimalne (M.P. z dnia 9 października 2024 r. poz.883).

Opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych nie podlegają samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej 3,5 tony.

Górne granice stawek kwotowych (ministerialnych) uległy podwyższeniu na 2025 rok o 2,7 % w stosunku do stawek z 2024 roku. Stawki minimalne, zostały określone w załącznikach Ministra Finansów z dnia 9.10.2024 r. (M.P. poz. 883).

Burmistrz proponuje podnieść stawki podatku od środków transportowych o 8%.

<i>Stawki podatku od środków transportowych</i>	<i>Min. Fin. na 2024r. (max)</i>	<i>Min. Fin. na 2025 r. (max)</i>	<i>Wzrost kwotowy</i>	<i>Rada Miejska na 2024 r.</i>		<i>Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.</i>
1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 t do 5,5 t włącznie	1173,19	1204,87	31,68	982,91		1062
2) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5,5 t do 9 t włącznie	1957,12	2009,97	52,85	1192,90		1288
3) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 t i poniżej 12 t	2348,52	2411,94	63,42	1442,10		1557
4) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 t	zgodnie ze stawkami określonymi w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały					
5) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 t i poniżej 12t	2739,90	2813,88	73,98	1442,10		1557
6) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego	zgodnie ze stawkami określonymi w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały					

do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t							
7) od przyczep lub naczep, które z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 t i poniżej 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika rolnego	2348,52	2411,94	63,42	655,27			708
8) od przyczep lub naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika rolnego	zgodnie ze stawkami określonymi w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały						
9) od autobusu w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy mniejszej niż 22 miejsca	2773,16	2848,04	74,88	1572,40			1698
10) od autobusu w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy równej lub większej niż 22 miejsca	3506,02	3600,69	94,67	2425,00			2620

Załącznik Nr 1
do uchwały

Stawki podatkowe dla pojazdów określonych w § 1 pkt 4 uchwały

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)					
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne			Inne systemy zawieszenia osi jezdnych		
		Stawka podatkowa (w złotych)			Stawka podatkowa (w złotych)		
1	2	3			4		
Dwie osie							
		Rada Miejska na 2024 r. (pneum.)	Minimalne określ. przez Min. Fin. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.	Rada Miejska na 2024r. (inne)	Minimalne określ. przez Min. Fin. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.
12	13	1899,70	0,00	2052	2031,70	136,13	2194
13	14	2097,70	136,13	2266	2227,50	376,18	2406
14	15	2293,50	376,18	2477	2359,50	529,95	2548
15		2555,30	529,95	2760	2633,40	1199,27	2844
Trzy osie							
12	17	1834,80	136,13	1982	2031,70	236,78	2194
17	19	1953,60	236,78	2110	2097,70	485,68	2266
19	21	2031,70	485,68	2194	2227,50	630,63	2406

21	23	2097,70	630,63	2266	2293,50	971,34	2477
23	25	2227,50	971,34	2406	3014,00	1510,12	3255
25		2293,50	971,34	2477	3014,00	1510,12	3255
Cztery osie							
12	25	1965,70	630,63	2123	2097,70	639,49	2266
25	27	2097,70	639,49	2266	2293,50	997,9	2477
27	29	2293,50	997,90	2477	3080,00	1584,23	3326
29	31	3080,00	1584,23	3326	4127,20	2349,79	4457
31		3080,00	1584,23	3326	4127,20	2349,79	4457

Samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton (art. 8 pkt 2).
Stawki podatkowe nie mogą być niższe od kwot podanych w załączniku i wyższe od **stawki maksymalnej, która wynosi na 2025 rok 4.602,58 zł (2024 rok 4.481,57 zł).**

Załącznik Nr 2
do uchwały

Stawki podatkowe dla pojazdów określonych w § 1 pkt 6 uchwały

Masa cał. zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)					
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne)z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne			Inne systemy zawieszenia osi jezdnych		
		Stawka podatkowa (w złotych)			Stawka podatkowa (w złotych)		
1	2	3			4		
Dwie osie							
		RM na 2024 r.	Minimalne określ. przez Min. Fin. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.	RM na 2024r.	Minimalne określ. przez Min. Fi. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.
12	18	2293,50	0,00	2477	2949,10	36,54	3185
18	25	2359,50	254,50	2548	3080,00	460,25	3326
25	31	2489,30	536,59	2688	3144,90	880,65	3396
31		2621,30	1353,03	2831	3210,90	1856,37	3468
Trzy osie i więcej							
12	40	2627,90	1193,73	2838	3210,90	1650,62	3468
40		3210,90	1650,62	3468	4127,20	2441,61	4457

Ciągniki siodłowe lub balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton (art. 8 pkt 4).

Stawki maksymalne:

- do 36 ton włącznie **3.557,48 zł (2023 rok- 3.463,95 zł)**
- powyżej 36 ton **4.602,58 zł (2023 rok – 4.481,57 zł)**

Stawki podatkowe dla pojazdów określonych w § 1 pkt 8 uchwały

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów:naczepa/ przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)					
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne			Inne systemy zawieszenia osi jezdnych		
		Stawka podatkowa (w złotych)			Stawka podatkowa (w złotych)		
1	2	3			4		
Jedna oś							
		RM na 2024r.	Minimalne określi. przez Min. Fin. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.	RM na 2024 r.	Minimalne określi. przez Min. Fin. na 2025 r.	Projekt Rady Miejskiej na 2025 r.
12	18	655,60	0,00	708	682,00	24,39	737
18	25	682,00	170,40	737	721,60	306,48	779
25		721,60	306,48	779	1048,30	537,69	1132
Dwie osie							
12	28	655,60	201,40	708	694,10	296,54	750
28	33	1179,20	587,47	1274	1637,90	814,27	1769
33	38	1571,90	814,27	1698	2359,50	1236,87	2548
38		2161,50	1100,79	2334	3144,90	1628,50	3396
Trzy osie i więcej							
12	38	1310,10	648,33	1415	1834,80	902,75	1982
38		1769,90	902,75	1911	2359,50	1226,92	2548

Przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego (art. 8 pkt 6).

Stawki maksymalne:

- do 36 ton włącznie 2.813,88 zł (2024 rok – 2.739,90 zł)
- powyżej 36 ton 3.557,48 zł (2024 rok – 3.463,95 zł)

Planowane, szacunkowe wpływy do budżetu z tytułu podatku od środków transportowych w 2025 r. wynosić będą 653 200,00 zł, w tym: osoby fizyczne 329 000 zł, osoby prawne 324 000,00zł.

Podatek leśny

Podatek leśny od 1 ha, za rok podatkowy wynosi, równowartość pieniężną 0,220 m3 drewna, obliczaną według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy. Średnią cenę sprzedaży drewna o której mowa powyżej ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału. Rada Gminy może obniżyć kwotę stanowiącą średnią cenę sprzedaży drewna, określoną przez Prezesa GUS, przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku leśnego na obszarze gminy. Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października

2024 r. (M.P. z 2024 r. poz. 892), średnia cena sprzedaży drewna za pierwsze trzy kwartały 2024 r. wyniosła 277,35 zł. za 1 m³. Stawka podatku za 1 ha lasu na rok 2025 wyniesie 61,0170 zł. Jeżeli Rada Miejska nie obniża średniej ceny sprzedaży drewna, to nie podejmuje uchwały a do naliczeń podatku leśnego stosuje się stawkę z Komunikatu Prezesa GUS.

Burmistrz proponuje nie obniżać średniej ceny sprzedaży drewna.

Planowane, szacunkowe wpływy do budżetu z tytułu podatku leśnego w 2025 r. wynosić będą 81 200,00zł w tym: osoby fizyczne 38 930,00 zł, osoby prawne 42 270,00 zł.

Oплата reklamowa

Na podstawie ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. wprowadzono zmiany do ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, polegające na możliwości wprowadzenia nowej opłaty reklamowej. Rada gminy może wprowadzić tą opłatę tylko na obszarach, dla których obowiązują zasady i warunki usytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń. Zasady i warunki wprowadza się odrębną uchwałą.

SKARBNIK GMINY

Anna Ruta

Anna Ruta