

UCHWAŁA NR V/24/24

Rady Miejskiej w Poniatowej

z dnia 19.07.2024 r.**w sprawie**

wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd.

Na podstawie:

art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 t.j.) oraz art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j.), Rada Miejska w Poniatowej uchwala, co następuje:

§ 1

Udziela się Burmistrzowi Poniatowej zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości do 98 % od opłat rocznych za oddanie w trwały zarząd, na działalność statutową, na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Poniatowej, niżej wymienionych nieruchomości gruntowych, położonych w mieście Poniatowa dla:

- 1) nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 261 o powierzchni 0,2686 ha, obręb 01-Poniatowa, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00036948/2,
- 2) nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 67/6 o powierzchni 0,4075 ha, obręb 03-Młynki, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00008072/5

Nieruchomości objęte zgodą określa załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Poniatowej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Projekt uchwały przygotowany został w związku z wnioskiem Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Poniatowej w sprawie ustanowienia trwałego zarządu. Przekazanie Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Poniatowej terenów objętych projektem uchwały umożliwi realizację zadań statutowych z zakresu krzewienia kultury fizycznej, rekreacji i turystyki oraz utrzymanie i konserwację obiektów sportowych.

Trwały zarząd na rzecz jednostki ustanawia właściwy organ: Burmistrz, w drodze decyzji, zgodnie z art. 82 i 83 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Za nieruchomość oddaną w trwały zarząd pobiera się opłatę roczną, według stawek procentowych od ceny nieruchomości, ustalonej na podstawie operatu szacunkowego. Wysokość stawek procentowych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu jest uzależniona od celu, na jaki nieruchomość została oddana. Za nieruchomości oddane na działalność kulturalną, sportową lub turystyczną stawka procentowa opłat rocznych wynosi 0,3 % ceny.

Dla potrzeb przekazania nieruchomości w trwały zarząd na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Poniatowej, Burmistrz Poniatowej zlecił wycenę wartości przedmiotowych nieruchomości:

Zgodnie z art. 84 cytowanej wyżej ustawy Burmistrz może udzielić, za zgodą Rady Miejskiej, bonifikaty od opłat rocznych, jeżeli nieruchomość jest oddana między innymi jednostkom organizacyjnym prowadzącym działalność kulturalną, sportową lub turystyczną.

16.07.2024

Chyła

Załącznik do uchwały nr

z dn.



Załącznik do uchwały nr

z dn.

