

UCHWAŁA NR V/22/24

RADY MIEJSKIEJ W PONIATOWEJ

z dnia 19 lipca 2024 r.

**w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Poniatowa
na lata 2024-2030**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), w nawiązaniu do Uchwały nr LXXIII/522/23 z dnia 16 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Poniatowa na lata 2022-2030, Rada Miejska w Poniatowej uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Poniatowa na lata 2024-2030, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Poniatowej.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rewitalizacja to skoordynowany wielopłaszczyznowy i wielowątkowy proces, prowadzony wspólnie przez władze samorządowe oraz inne podmioty, w tym społeczne i gospodarcze, mający na celu przeciwdziałanie degradacji społecznej i przestrzennej, w tym ochronę dziedzictwa narodowego, pobudzanie rozwoju oraz poprawę jakości życia. Udział w takim procesie jest szczególnie ważny dla grup społecznych zagrożonych kryzysem na obszarze objętym procesami rewitalizacyjnymi. W ramach nowej perspektywy unijnej 2021 – 2027 o dofinansowanie z Programów Rewitalizacyjnych będą mogły ubiegać się przedsięwzięcia ujęte wyłącznie w Gminnych Programach Rewitalizacji. Wynika to z zapisów dokumentów krajowych, zaleceń ministerialnych oraz Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz.U. z 2024 r., poz. 278 z późn. zm.). W związku z powyższym konieczne było opracowanie dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Poniatowa na lata 2022 – 2030” w oparciu o przepisy ww. ustawy. Proces ten składał się z etapów:

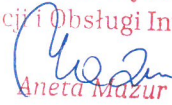
1. Opracowanie dokumentu pn. „Diagnoza służąca delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Poniatowa” obejmującego obszary zagadnień społecznych, technicznych, gospodarczych, funkcjonalno-przestrzennych i środowiskowych. Działania poprzedzone były konsultacjami społecznymi zgodnie z art. 5 i art. 6 Ustawy o rewitalizacji w następujących formach:
 - ✓ zbieranie uwag za pomocą formularza konsultacyjnego w postaci elektronicznej, papierowej i ustnej,
 - ✓ wypełnienie ankiety konsultacyjnej w postaci elektronicznej oraz papierowej,
 - ✓ otwarte spotkanie konsultacyjne – 22 marca 2023 r. CKPiT w Poniatowej, skierowane do mieszkańców Gminy Poniatowa oraz wszystkich pozostałych interesariuszy wymienionych w art. 2 ust. 2 Ustawy o Rewitalizacji. Celem spotkania było poznanie opinii uczestników procesu rewitalizacji na temat zasięgu i granic obszaru rewitalizacji.

Przeprowadzona analiza pozwoliła na dokonanie pełnej diagnozy problemów i zagrożeń, wskazanie obszarów o największych koncentracjach zjawisk kryzysowych, a w konsekwencji pozwoliła wyznaczyć obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji tj. Osiedle Stare Miasto i Niezabitów, który został przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej w Poniatowej nr LXX/502/23 z dn. 28 kwietnia 2023 r.
2. Przyjęcie Uchwały nr LXXIII/522/23 z dn. 16 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Poniatowa na lata 2022 – 2030, która zainicjowała proces opracowania dokumentu GPR, zawierającego projekty rewitalizacyjne, na które Gmina Poniatowa, przedsiębiorcy oraz instytucje z obszarów rewitalizowanych będą mogli ubiegać się o dotacje z funduszy unijnych na rewitalizację. Cały proces opracowania GPR, jak i zaopiniowania projektu GPR przebiegał z udziałem interesariuszy i odbył się w następujących formach:
 - ✓ zbieranie uwag za pomocą formularza konsultacyjnego w postaci elektronicznej, papierowej i ustnej,
 - ✓ wypełnienie ankiety konsultacyjnej w postaci elektronicznej oraz papierowej,
 - ✓ zbieranie kart projektów rewitalizacyjnych,
 - ✓ warsztaty z przedsiębiorcami i przedstawicielami organizacji społecznych, które miały na celu zidentyfikowanie potrzeb obszaru rewitalizacji oraz wypełnienie kart przedsięwzięć rewitalizacyjnych.
 - ✓ indywidualne wywiady pogłębione z przedstawicielami partnerów społecznych i gospodarczych (28.09.2023 r. – 6.10.2023 r.),
 - ✓ otwarte spotkanie konsultacyjne – 22 listopada 2023 r. CKPiT w Poniatowej, skierowane do mieszkańców Gminy Poniatowa oraz wszystkich pozostałych interesariuszy wymienionych w art. 2 ust. 2 Ustawy o Rewitalizacji.
3. Zaopiniowanie przez właściwe instytucje, zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 Ustawy o rewitalizacji, w tym właściwe organy wojskowe, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności. W odpowiedzi uzyskano m.in. z Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji w Lublinie stanowisko o konieczności wyłączenia działek przekazanych pod utworzenie jednostki wojskowej w Poniatowej na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Poniatowej nr LXXV/530/23 z dn. 18 lipca 2023 r., które zostały objęte obszarem rewitalizacji. W związku z powyższym, zaistniała potrzeba wprowadzenia zmian do Uchwały nr LXX/502/2023 z dn. 28 kwietnia 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Poniatowa (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2023 r. poz. 3640), w postaci wyłączenia wskazanych działek. W konsekwencji 27 marca 2024 r. Rada Miejska w Poniatowej podjęła Uchwałą zmieniającą nr LXXXVIII/604/24.
4. Weryfikacja opracowywanego projektu GPR przez Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie na podstawie „Procedury oceny gminnych programów rewitalizacji (GPR) w województwie lubelskim w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027”. Gmina Poniatowa skorzystała z możliwości jednorazowego

zdegradowanych obszarów miejskich Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021 – 2027.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.

Kierownik Wydziału
Promocji i Obsługi Inwestora



Aneta Mażur