

UZASADNIENIE

Niniejszy projekt uchwały przygotowany został w związku z wejściem w życie w dniu 31 sierpnia 2023 r. nowelizacji ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustawą z dnia 26 maja 2023 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023, poz. 1463).

Na skutek nowelizacji, o której mowa wyżej do art. 32 ugn wprowadzony został ust. 1b zawierający upoważnienie, które obliguje organy stanowiące jednostki samorządu terytorialnego do podjęcia w drodze zarządzenia albo uchwały zasady przeznaczania nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowe wytyczne sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Gmina Poniatowa w projektowanej uchwale przedstawia wytyczne do sprzedaży nieruchomości gruntowej oddanej na rzecz jego użytkownika wieczystego przy spełnieniu wymaganych warunków, opisanych w uchwale.

18.06.2024 r.



Kierownik Wydziału Inwestycji,
Gospodarki Nieruchomościami
i Gospodarki Przestrzennej



Lidia Kuna